



# SBOR DOBROVOLNÝCH HASIČŮ HORKY

- Adresa: Horky 55, 570 01 Litomyšl - IČO: 64210529  
- Mail: sdh.horky@email.cz - Reg. číslo: 533068

---

## *Usnesení valné hromady představenstva sboru dobrovolných hasičů Horky ze dne 09.06.2017*

Program:

- 1) Ustanovení půjčovního řádu objektu Hájovny
- 2) Ustanovení půjčovního řádu hasičského vybavení (převážně stolů a lavic)
- 3) Diskuze o činnosti sboru při dokončování přestavby a provozu Hájovny
- 4) Debata o uspořádání a podobě „Hasičského dne“ (Sportovně-kulturní akce pořádaná SDH Horky. Předběžné datum 26.08.2017)

Na této schůzi byla přítomna valná většina členů výboru, tak jak byli zvoleni na členské schůzi dne 11.02.2017. Spolu s nimi zde byli přítomni i někteří členové sboru.

Zahájení se v 19:00 ujal Radek Sokol, který následně vedl i valnou hromadu. Přivítal všechny přítomné a přednesl návrh programu této schůze. Program byl všemi přítomnými beze změn odsouhlasen.

### BOD 1)

Prvním bodem programu bylo ustanovení půjčovního řádu objektu Hájovny. Bylo rozhodnuto, že objekt Hájovny se s okamžitou platností tj. od 09.06.2017 bude půjčovat za těchto podmínek:

### Půjčovní řád objektu Hájovny

- areál není možno pronajmout osobám mladším 18. let.
- termín na pronájem areálu je nutné nahlásit nejpozději 14 dní předem správci objektu.
- provozovatel objektu (SDH Horky) si vyhrazuje právo již nahlášený pronájem zrušit nebo přesunout na jiný termín a to nejpozději 3 měsíce před termínem daného pronájmu.
- provozovatel objektu má právo bez udání důvodu odmítnout požadavek na pronájem areálu.
- provozovatel během pronájmu areálu nenesе žádnou odpovědnost za vzniklé škody na majetku, který není ve vlastnictví SDH Horky nebo obce Horky a to i v případě, že škoda bude zapříčiněna technickým stavem areálu.
- provozovatel objektu nenesе žádnou odpovědnost za vzniklou újmu na zdraví vzniklou při pronájmu areálu a to i v případě, že zranění vznikne v důsledku technického stavu areálu.
- zájemce o pronajmutí areálu je povinen nejpozději 14 dní před termínem pronájmu oznámit podrobnosti plánovaného využití areálu a veškeré svoje požadavky. Tj.: počet účastníků, účast kapely nebo hudebníka, dovezené vybavení (např. gril, bazén, apod.), způsob točení a druhy nápojů (z důvodu zajištění příslušných

typů narážeců) požadavek na přichystání dřeva, apod. V případě, že požadavky nebudou sděleny 14 dní před termínem pronájmu, nemůžeme zaručit jejich vyhovění.

- všichni přítomní v areálu Hájovny v době pronájmu jsou povinni dodržovat platné zákony a vyhlášky České republiky.
- před pronajmutím areálu bude u správce objektu složena vratná kauce v hodnotě 2000Kč. Z této částky mohou být před vrácením strženy náklady na kompenzaci případných vzniklých škod.
- peníze za pronájem areálu jsou nájemníci povinni zaplatit nejpozději při předávání areálu po skončení pronájmu. Cena pronájmu se řídí aktuálním ceníkem.
- úklid před započatím pronájmu zajišťuje provozovatel (tj. SDH Horky). Úklid areálu po skončení pronájmu zajišťují nájemníci.
- areál Hájovny musí být po skončení pronájmu ve stejném stavu jako byl před začátkem pronájmu.
- před pronajetím areálu bude z řad nájemníků zvolena odpovědná osoba ručící za pronajatý areál Hájovny č.p. 59. Zvolená odpovědná osoba vlastnoručním podpisem potvrdí, že byla seznámena s nájemním řádem areálu Hájovny, že mu rozumí a bude zodpovědně plnit své povinnosti.

#### Odpovědná osoba po dobu pronájmu areálu Hájovny:

- dohlíží na plnění nájemního řádu areálu Hájovny všemi zúčastněnými
  - ručí za celý areál Hájovny včetně vybavení.
  - nese hmotnou odpovědnost za veškeré vzniklé škody.
  - zajistí nepřekročení povolené hladiny hluku v době nočního klidu od 22:00 do 6:00.
  - komunikuje se zvoleným dohlížitelem z řad SDH Horky a se správcem objektu.
  - zajišťuje úklid areálu
  - zajišťuje předání peněz za pronájem areálu dohlážiteli z řad SDH Horky
  - přebírá a předává areál dohlážiteli z řad SDH Horky
- před začátkem pronájmu bude z řad SDH Horky určen zodpovědný dohlížečitel, který potvrdí vlastnoručním podpisem, že je seznámen se svými povinnostmi a bude je svědomitě plnit.

#### Dohlížečitel z řad SDH Horky po dobu pronájmu areálu Hájovny:

- zajišťuje úklid před pronajmem areálu
- zajišťuje splnění předem nahlášených požadavků nájemníků
- vybírá vratnou kauci ve výši 2000Kč
- během pronájmu dohlíží na plnění nájemního řádu a v případě jeho porušení informuje odpovědnou osobu z řad nájemníků
- v případě porušení nájemního řádu má právo zasáhnout a vzniklou situaci vyřešit
- v případě hrubého nebo soustavného porušování nájemního řádu má právo okamžitě pronájem ukončit a nechat vyklidit areál bez nároku na vrácení kauce.
- nenesí žádnou odpovědnost za vzniklé škody a případné právní problémy.
- nenesí žádnou odpovědnost za případné porušení platných zákonů a vyhlášek České republiky nájemníky.
- zajišťuje předání a převzetí areálu
- kontroluje stav areálu a vybavení po pronájmu a v případě zjištěné škody nárokuje její uhrazení

Před zavedením těchto pravidel formou Nájemního řádu areálu Hájovny budou způsobilou osobou zkontrolována a upravena tak, aby splňovala veškeré právní náležitosti.

Dále se ustanovil ceník půjčování areálu Hájovny. Ceník za zapůjčení objektu na 24 hodin vypadá takto:

Provozovatelé areálu:	500 Kč/den
Obyvatelé Horek:	1000 Kč/den
Ostatní:	3500 Kč/den

Dále bylo stanoveno rozdělení financí z pronájmu areálu Hájovny:

- Z každého pronájmu náleží 1/2 utržené částky SDH Horky a 1/2 částky Obci Horky.
- Při pronájmu cizí osobě (tj. za cenu 3500 Kč/den) bude částka 500 Kč rozdělena mezi provozovatele zjišťující úklid a další přípravy na tento pronájem.

První bod programu valné hromady představenstva SDH Horky byl v této podobě jednomyslně přijat.

## BOD 2)

Druhým bodem programu bylo Ustanovení půjčovního řádu majetku SDH Horky. Následující ustanovení Půjčovního řádu majetku SDH Horky bylo přijato všemi zúčastněnými za podmínky, že vstoupí v platnost až po jeho opětovném odsouhlasení na výroční valné hromadě SDH Horky konané začátkem roku 2018. Na této výroční valné hromadě může, ale nemusí, dojít ke změnám tohoto řádu. V případě odsouhlasení Půjčovního řádu majetku SDH Horky (v této či v upravené podobě) nabyde tento řád platnost od 01.01.2018 (tedy zpětně).

### Půjčovní řád majetku SDH Horky

*Ceník půjčování stolů a lavic (1. sada = 1.stůl + 2.lavice)*

<i>Obyvatelé Horek při půjčení na dobu maximálně 30. dní</i>	<i>Zdarma</i>
<i>Obyvatelé Horek při půjčení na dobu delší než 30 dní,</i>	<i>25 Kč/sadu/5dní</i>
<i>Obyvatelé Horek při půjčení za účelem výdělků</i>	<i>100 Kč/sadu/měsíc</i>
<i>Ostatní</i>	<i>* 500 Kč/sadu/rok</i> <i>1000 Kč/sadu/rok</i>

*\* Zvýhodněná cena půjčení stolů a lavic (tj. 500 Kč/sadu/rok) lze poskytnout pouze v případě, že půjčovatel (SDH Horky) bude umožněno občasně (max. 4x ročně) přerušení pronájmu a převezení stolů a lavic zpět do areálu Hájovny a to vždy maximálně na 5 dní.*

### *Ceník půjčování výčepní zařízení (kostka)*

<i>Obyvatelé Horek při půjčení na dobu maximálně 5. dní</i>	<i>Zdarma</i>
<i>Obyvatelé Horek při půjčení na dobu delší než 5 dní, Obyvatelé Horek při půjčení za účelem výdělku Ostatní</i>	<i>100 Kč/5dní 250 Kč/měsíc</i>

### *Ceník půjčování grilu*

<i>Obyvatelé Horek při půjčení na dobu maximálně 5. dní</i>	<i>Zdarma</i>
<i>Obyvatelé Horek při půjčení na dobu delší než 5 dní, Obyvatelé Horek při půjčení za účelem výdělku Ostatní</i>	<i>250 Kč/5dní 500 Kč/měsíc</i>

- *Ceny půjčování ostatního majetku SDH Horky dohodou.*

- *Při poškození nebo ztrátě majetku SDH Horky v době zapůjčení, má půjčovatel (SDH Horky) právo požadovat po osobě, které byl majetek SDH Horky zapůjčen, finanční odškodnění, které pokryje náklady na uvedení daného předmětu do stavu, v jakém byl před zapůjčením.*

- *Pronájem musí být zaplacen nejpozději v den skončení pronájmu. V opačném případě může být účtováno penále 20% z celkové dlužné částky za každý překročený měsíc.*

- *V případě ročního pronájmu je možné nájemné zaplatit nejpozději do konce měsíce března následujícího roku. Při zpoždění platby bude účtováno k ceně pronájmu penále ve výši 20% z celkové dlužné částky za každý překročený měsíc. Za včasné zaplacení odpovídá osoba, které je majetek SDH Horky půjčen. Termín splatnosti nebude pronajímatelem (SDH Horky) připomínán. Při nezaplacení pronájmu do konce měsíce srpna následujícího roku má pronajímatel (SDH Horky) právo ukončit nájem a převzít si svůj majetek zpět. Při ukončení pronájmu nezaniká povinnost zaplatit dlužnou částku spolu s případnými náklady půjčovatele (SDH Horky), které vznikly v důsledku nedodržení tohoto řádu.*

- *Půjčovatel (SDH Horky) si vyhrazuje právo odmítnout zapůjčení jakéhokoliv svého majetku bez uvedení důvodu.*

- *Půjčovatel (SDH Horky) si rovněž vyhrazuje právo kdykoliv probíhající pronájem ukončit.*

Před zavedením tohoto Půjčovního řádu majetku SDH Horky bude způsobilou osobou zkontrolován a upraven tak, aby splňoval veškeré právní náležitosti.

### *BOD 3)*

Třetí bod se týkal diskuze o činnosti sboru při dokončování přestavby a provozu Hájovery. U tohoto bodu se slova spolu s Radkem Sokolem ujal i starosta obce Josef Pechanec. Všichni zúčastnění byly požádáni, aby se i nadále účastnily brigádních akcí na obnovu areálu Hájovery a zapojili se do zajištění provozu areálu. Na občasné zajištění provozu areálu se dobrovolně přihlásili členové David Vaňous, Dominika Černoorská a Dana Vaňousová.

BOD 4)

Ve čtvrtém bodě proběhla Debata o uspořádání a podobě „Hasičského dne“. Všem přítomným byla představena základní podoba a aspekty této akce. Následně proběhla na toto téma otevřená diskuze.

-

Jelikož, po projednání všech čtyř plánovaných bodů schůze, nebyl navrhnut žádný další bod k jednání, byla schůze ukončena.

Zapsal: Radek Sokol